

# **Provozní řád - sál Lena, čp. 492, Doudleby nad Orlicí**

## **1. Základní ustanovení**

Provozní řád se vztahuje na sál Lena, čp. 492, Doudleby nad Orlicí.

Provozovatel: městys Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, 517 42 Doudleby nad Orlicí

## **2. Provoz sálu**

Předmětem provozního řádu je sál, šatna, bar, 2x sociální zařízení a prostor pro obslužný personál.

Žádost o pronájem musí být podána písemně na adresu: městys Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, 517 42 Doudleby nad Orlicí

Pořadatelé pravidelných aktivit jsou povinni vždy do konce prosince běžného roku předat plán akcí na následující kalendářní rok.

Provoz sálu – údržbu a opravy zajišťuje správce sálu.

Nebytové prostory mají max. kapacitu 100 lidí.

## **3. Provoz – nájemci**

Nájemce vstupuje do sálu v 1. patře po schodech z přízemí objektu Lena. Hlavní vchod odemyká a při odchodu uzamyká osoba určená v závazné objednávce.

Nájemce má k dispozici vlastní sál včetně baru, šatnu, 2x sociální zařízení, přenosné zařízení a vybavení (dle příslušného inventáře) a prostor pro obslužný personál.

## **4. Sjednaná doba využívání prostor**

Nájemce je oprávněn pohybovat se v pronajatých prostorách pouze v časovém rozmezí stanoveném v závazné objednávce. Mimo tuto dobu se již nikdo nesmí v pronajatých prostorách zdržovat.

## **5. Využívání prostor**

Nájemce přebírá prostory od pověřeného zaměstnance městyse a ve stejném stavu je povinen tyto prostory vrátit. Předání a převzetí prostor je písemně zaznamenáno v protokolu. Za škody na vybavení prostor vzniklé v průběhu pronájmu odpovídá nájemce a je povinen tyto škody neprodleně uhradit.

Nájemce má povinnost dodržovat zákaz přibíjení výzdoby, reklam a jiných předmětů ve všech pronajatých prostorách sálu. Porušení tohoto zákazu bude posuzováno jako způsobení škody.

Nájemce je povinen počínat si v pronajatých prostorách tak, aby nedošlo ke vzniku požáru nebo jiné škodní události, je povinen se řídit požárními předpisy a zákonem o požární ochraně.

Nájemce je povinen počínat si v pronajatých prostorách tak, aby nedošlo ke vzniku požáru nebo jiné škodní události, je povinen řídit se požárními předpisy a zajistit si hlídku JSDH v případě, že to vyžaduje zákon o požární ochraně. Nájemce je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy, umožnit vstup kontrolním orgánům, zástupcům městyse, kteří budou provádět případný dohled při akcích a řídit se jejich pokyny.

V případě, že nájemce zjistí závadu na zařízení či vybavení, je povinen ji neprodleně oznámit pronajímateli na tel. 494 383 137 v pracovních dnech po-čt od 7.00 do 15.00 hod., pátek do 13.00 hodin a mimo tyto hodiny a ve dnech pracovního klidu správci sálu na tel. 731 283 422.

## **6. Odpovědnost**

Nájemce je zodpovědný za:

- a) zajištění bezpečnosti průběhu akce,
- b) své činnosti i osob, které se jí účastní
- c) případnou ztrátu předmětů či vznik úrazu,
- d) pořádek v bezprostředním okolí objektu Leny v době konání pořádané akce a jeho následný úklid.

Nájemce se zavazuje, že po dobu konání akce nebude překročena kapacita nebytových prostor a stanovený či sjednaný čas konání akce, který oznámil městyse Doudleby nad Orlicí.

Osoba, se kterou byla nájemní smlouva uzavřena, odpovídá za to, že se v prostorách Leny po ukončení doby stanovené smlouvou, nebude nikdo zdržovat – překontroluje odcházející a jako poslední zhasne a uzamkne objekt. V případě porušení si je nájemce vědom možnosti úhrady smluvní pokuty až do výše 3.000,- Kč.

## **7. Vznik požáru**

V případě vzniku požáru se nájemce řídí vyvěšenými Požárními poplachovými směrnicemi. K evakuaci využije nájemce vchod, kterým do objektu vstoupil.

## **8. Závěrečná ustanovení**

Tento provozní řád je závazný pro všechny osoby, které se v sále zdržují.

Na dodržování ustanovení Provozního řádu dohlíží pověřený zaměstnanec městyse Doudleby nad Orlicí a správce.

Tento provozní řád byl schválen radou městyse Doudleby nad Orlicí dne 11. 1. 2024 pod čj. 25RM/2024/5 a tímto dnem nabývá účinnosti.

Ing. Ivan Keprta

starosta městyse