

OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE
o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji privatizovaného majetku

Ministerstvo financí,

se sídlem Praha 1, Letenská 15, PSČ 118 10, IČ: 00006947

(dále jen „vyhlašovatel“),

tímto podle ustanovení § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

vyhlašuje

veřejnou soutěž

(dále jen „soutěž“)

o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o prodeji části majetku

České republiky, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha 3, a kterou tvoří

Řadový dům č.p. 480 s pozemky p.č. st. 798 a p.č. 740/16 v k.ú. a obci Doudleby nad Orlicí, okres Rychnov nad
Kněžnou

který byl určen k privatizaci rozhodnutím o privatizaci č.j.: MF-2847/2017/6203-2 ze dne 18. 5. 2017, vydaným Ministerstvem financí (dále jen „privatizovaný majetek“).

Privatizační projekt č. 86246/2001

Vyhlašovatel tímto vyzývá osoby způsobilé být navrhovateli v této soutěži, aby mu podávaly nabídky na uzavření smlouvy o prodeji privatizovaného majetku (dále jen „smlouva“), na jejímž základě by vyhlašovatel jakožto prodávající prodal privatizovaný majetek navrhovateli, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější (dále jen „vítěz soutěže“), a vítěz soutěže by převzal závazky prodávajícího související s privatizovaným majetkem a zaplatil nabídnutou kupní cenu (dále jen „cena“).

**Účetní hodnota majetku k 7. 12. 2016 je 359.000,- Kč.
minimální výše ceny požadovaná vyhlašovatelem činí 656.315,- Kč.**

Podmínky soutěže vyhlašovatel bezplatně vydá všem osobám, které projeví zájem, při osobní návštěvě v místě sídla vyhlašovatele, oddělení 7208, číslo dveří 248/B (popř. 252/B), vždy v úterý a ve čtvrtek, pokud jsou pracovními dny, v době od 10,00 do 11,00 hodin po celou dobu lhůty pro podávání nabídek. Stejným způsobem, avšak za nevratný poplatek ve výši 500,-Kč, se zájemcům vydává informační memorandum, které obsahuje další údaje o privatizovaném majetku. Tento poplatek se skládá na účet Ministerstva financí, číslo účtu 2629881/0710, variabilní symbol IČ nebo RČ zájemce, specifický symbol 862462001, vedený u ČNB. Za doklad o zaplacení se považuje pouze kopie výpisu z účtu zájemce nebo kopie platebního dokladu o složení poplatku v hotovosti na pokladně banky. Podmínka úhrady poplatku se nevztahuje na osoby, které si zakoupily informační memorandum v průběhu předchozího vyhlášení veřejné soutěže, které bylo dne 19. 3. 2020 v důsledku nouzového stavu v ČR zrušeno.

Jediným kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky na uzavření smlouvy (dále jen „nejvhodnější nabídka“) je navrhovaná výše ceny.

Navrhovaná výše ceny musí být stejná nebo vyšší než minimální výše ceny a musí být uvedena ve stejné měně.

Lhůta pro podávání nabídek počíná dnem vyhlášení soutěže a končí dnem 22. 6. 2020 ve 12,00 hodin.

Soutěžní nabídky mohou být předkládány pouze písemně v místě sídla vyhlašovatele – Letenská 15, Praha 1, budova B (hlavní vchod Ministerstva financí), **místnost - podatelna**, a to výlučně dne 22. 6. 2020 od 9:00 do 12:00 hodin. Jiná forma a doba předložení soutěžní nabídky není přípustná.

Nabídka, jejíž obsah je stanoven v podmínkách soutěže, se předkládá v uzavřené obálce označené „SOUTĚŽ - NEOTVÍRAT“ a opatřené identifikačními údaji soutěže („veřejná soutěž na prodej řadového domu č.p. 480 s pozemky p.č. st. 798 a p.č. 740/16 v k.ú. a obci Doudleby nad Orlicí, okres Rychnov nad Kněžnou, č. PP 86246/2001“) a identifikačními údaji navrhovatele [název / jméno, sídlo / bydliště, identifikační číslo / číslo platného průkazu totožnosti, telefon, popř. e-mail], a na uzavření musí být obálka opatřena podpisy, popř. i razítkem navrhovatele nebo pečeti; při nesplnění některé z těchto podmínek nebude nabídka přijata. Obálku

doručitel odevzdá v podatelně, při převzetí obálky bude obálka za přítomnosti doručitele opatřena datem a hodinou doručení. Doručiteli bude při převzetí obálky vystaven formulář "potvrzení o přijetí nabídky" s uvedením údajů dle předchozí věty. Doručitel se prokáže platným osobním průkazem totožnosti.

Navrhovatel je povinen na důkaz vážného zájmu o uzavření smlouvy a naplnění jejího obsahu složit kauci ve výši 66 000,-Kč ve prospěch účtu č. 111333000/0300 vedeného u ČSOB, a.s. Podrobnosti o skládání kaucí, o specifikaci plateb, jejich kontrole, vracení a realizaci a další otázky spojené s kaucemi jsou uvedeny v podmínkách soutěže.

Osoby, které si zakoupí informační memorandum, mají dále možnost zúčastnit se prohlídky privatizovaného majetku (dále jen „účastníci prohlídky“). Maximální počet účastníků prohlídky za jednoho zájemce je 5. Tato prohlídka se bude konat dne 9.6. 2020 od 12:00 hodin s tím, že místo setkání účastníků prohlídky je ve 12:00 hodin před vstupem do objektu č.p. 480 v obci Doudleby. Průběh prohlídky se bude řídit dle aktuálně stanovených opatření příslušných orgánů pro ochranu veřejného zdraví. Během prohlídky by mělo proběhnout i setkání se zástupci prodáváného privatizovaného majetku. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo prohlídku ze závažných důvodů kdykoliv zrušit s tím, že k tomuto zrušení postačuje ústní sdělení o zrušení prohlídky zájemcům, kteří se dostavili na místo setkání účastníků prohlídky. Účast na prohlídce není možná bez předchozího zakoupení informačního memoranda

Vyhlášovatel si vyhrazuje právo prohlídku ze závažných důvodů zrušit s tím, že k tomuto zrušení postačuje ústní sdělení o zrušení prohlídky zájemcům, kteří se dostavili na místo setkání zájemců.

Nabídku nelze po jejím předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, která navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže provedené vyhlášovatelem.

Lhůta pro oznámení vybrané nabídky činí 80 dnů od uplynutí lhůty pro podávání nabídek, přičemž posledním dnem lhůty je 10. 9. 2020.

Vyhlášovatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit podmínky soutěže, zrušit soutěž nebo odmítnout všechny předložené nabídky.

Navrhovatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v soutěži ani na vrácení jejich nabídek a podkladů s nimi předanými.