

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK
odbor regionálního rozvoje a územního plánování
stavební úřad
Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

JID: 29266/2020/MUZBK

Čj.:

MUZBK-3721/2020/STAV-13

Spisová značka:

MUZBK-3721/2020/STAV

Počet listů/příloh/listů příloh:

3/0/0

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7

110 00 PRAHA 1 – NOVÉ MĚSTO

Vyřizuje:

Bc. Iveta Dušková

Telefon:

465 670 342

E-mail:

i.duskova@zamberk.eu

ID datové schránky:

ia9b3gu

Datum:

03.08.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 07.02.2020 podala Správa železnic, státní organizace, IČ: 709 94 234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 – Nové Město, zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, se sídlem U Fotochemy 259/1, Hradec Králové, zastoupeným Ing. Jiřím Venclem, náměstkem ředitele pro techniku, v zastoupení IXPROMKTA s.r.o., IČ: 039 77 471, se sídlem Heršpická 813/5, Brno – Štýřice, zastoupené Ing. Jiřím Šiprem, prokuristou společnosti, v zastoupení Ing. Pavlíný Činčurové, IČ: 762 09 563, Sportovní 364, Želešice (*dále jen „žadatel“*), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění záměru liniové stavby sítě elektronických komunikací „**Výstavba DOK v traťovém úseku Žamberk - Potštejn**“ na pozemcích parc. č. 981/32, 4129, 981/16, 981/33, 981/28, 981/31, 2407, 2406/1 v kat. území Kostelec nad Orlicí, na pozemcích parc. č. 3511, 3513, 3307, 3509, 3507, 520/14, 261/1, 1437/1, 198/2, 188, 1550/1, st. 321 v kat. území Doudleby nad Orlicí, na pozemcích parc. č. st. 201, 3474, 3462 v kat. území Potštejn, na pozemcích parc. č. 3142, 3185 v kat. území Sopotnice, na pozemcích parc. č. 1209, 1208, 1212 v kat. území Česká Rybná u Žamberka, na pozemcích parc. č. 94/1, 276/5, 276/28, 533, 276/27, 287/1, st. 60 v kat. území Litice nad Orlicí, na pozemcích parc. č. 808, 809/1, 2401 v kat. území Bohousová, na pozemcích parc. č. 4824, 4935, 4937, 5045, 5017 v kat. území Helvíkovice, na pozemcích parc. č. 3886/1, 3886/2 v kat. území Žamberk, na pozemcích parc. č. 726/1, st. 74 v kat. území Dlouhoňovice (*dále jen „záměr“*).

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení u Městského úřadu Žamberk, odboru regionálního rozvoje a územního plánování, stavebního úřadu, jako stavebního úřadu věcně příslušného podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), a jako stavebního úřadu místně příslušného dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*) pro nemovitosti v katastrálních územích Česká Rybná u Žamberka, Litice nad Orlicí, Bohousová, Žamberk a Dlouhoňovice. Stavební úřad vede územní řízení a vydá rozhodnutí pro výše uvedený záměr ve správním obvodu více stavebních úřadů ve dvou krajích na základě „Stanovení stavebního úřadu“ Ministerstva pro místní rozvoj č.j. MMR-57149/2019-83/3866 ze dne 28.01.2020 podle § 13 odst. 4 stavebního zákona, a to i v katastrálních územích Kostelec nad Orlicí, Doudleby nad Orlicí, Potštejn a Sopotnice.

Městský úřad Žamberk, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, stavební úřad (*dále jen „stavební úřad“*), při posuzování podané žádosti a připojených podkladů zjistil, že k žádosti nebyly přiloženy všechny požadované podklady v souladu s § 86 stavebního zákona a s přílohou č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Usnesením čj. MUZBK-3721/2020/STAV-4 ze dne 11.03.2020 bylo řízení přerušeno na dobu nezbytně nutnou do doby doplnění všech chybějících podkladů. Stavební úřad tímto úkonem pokračuje v řízení, neboť dne 03.08.2020 žadatel doplnil poslední z chybějících podkladů.

Záměrem je umístění dálkového optického kabelu (dále jen „DOK“) v traťovém úseku železničních stanic (dále jen „ŽST“) ŽST Poštějn – ŽST Žamberk jako pokládka HDPE chrániček a metalických kabelů v ochranném pásmu dráhy nebo na pozemcích staveb dráhy (podél železniční trati č. 21 Týniště nad Orlicí – Letohrad, celostátní dráhy 547 00 Letohrad – Týniště nad Orlicí) pro potřeby železniční dopravy.

Stavební úřad oznamuje tímto úkonem zahájení územního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska

nejpozději do 15 dnů

ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení v uvedené lhůtě nahlédnout u Městského úřadu Žamberk, Stavebního úřadu (č. dveří 209, 1. patro budovy radnice), Masarykovo nám. 166, Žamberk, a to v úřední dny (pondělí a středa: 8:00-11:00 hod., 12:00-17:00 hod., čtvrtek: 8:00-11:00 hod.); v ostatní dny pouze po předchozí telefonické domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce stavebnímu úřadu písemnou plnou moc podle ust. § 33 správního řádu. Účastník nebo jeho zástupce je povinen dle § 36 odst. 4 správního řádu předložit průkaz totožnosti.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti, musí být dle § 89 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků a připomínky veřejnosti řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se dle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Dle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je

projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Bc. Iveta Dušková
referentka (oprávněná úřední osoba)

Doručí se (podle § 87 odst. 3 stavebního zákona):

Účastníci řízení

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (*jednotlivě – doporučeně do vlastních rukou nebo do DS*):

Žadatel:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město zastoupená
Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/1, 501 01 Hradec Králové,
v zastoupení IXPROJEKTA s.r.o., Heršpická 813/5, 639 00 Brno – Štýřice (DS)

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Městys Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, 517 42 Doudleby nad Orlicí

Obec Potštejn, Lázeňská 93, 517 43 Potštejn

Obec Sopotnice, 561 15 Sopotnice 273

Obec Česká Rybná, 561 85 Česká Rybná 78

Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98

Obec Helvíkovice, Helvíkovice 3, 564 01 Žamberk

Obec Dlouhoňovice, Školská 71, Dlouhoňovice, 564 01 Žamberk

Město Žamberk, Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (*jednotlivě – doporučeně do vlastních rukou nebo do DS*):

Vlastníci dotčených pozemků nebo staveb (odlišní od stavebníka) nebo oprávnění z jiných věcných práv dotčených pozemků:

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město (Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové)

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem – Klíše zastoupený

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábrdovice

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové s právem hospodařit

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové – Plačice

Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra, Lhotecká 559/7, 143 00 Praha 4 – Kamýk

M.B.M. CZ s.r.o., Staré náměstí 46, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městys Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, 517 42 Doudleby nad Orlicí

AGROPODNIK ORLICE a.s., V Grundě 511, 517 42 Doudleby nad Orlicí

Obec Potštejn, Lázeňská 93, 517 43 Potštejn

České radiokomunikace a.s., U nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3 – Strašnice

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

ENERGO HELVÍKOVICE a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 – Malešice

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

TYHAN s.r.o., Raisova 232, 564 01 Žamberk

Alberon Letohrad s.r.o., Šedivská 844, 561 51 Letohrad

CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

ČD – Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3

ČEPS, a.s., Elektrárnská 774/2, 101 52 Praha 10
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
Josef Hlaváček, č. p. 136, 517 43 Záměl
MgA. Ivo Hlaváček, Na Bělisku 32, 517 42 Doudleby nad Orlicí
Věra Machovská, Žežická 658/45, 400 07 Ústí nad Labem – Krásné Březno
Ing. Stanislav Machovský, Žežická 658/45, 400 07 Ústí nad Labem – Krásné Březno

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona *identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí podle § 87 odst. 3 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):*

v kat. území Kostelec nad Orlicí pozemky parc. č.: 981/10, 2406/4, 2406/58, 2398/1, 2398/6, 3011/2, 981/29, 2429/2, 2429/12, 2359/1;

v kat. území Doudleby nad Orlicí pozemky parc. č.: 3514, 3306, 3304, 3508, 3505, 1550/2;

v kat. území Potštejn pozemky parc. č.: 3475, 3148, 3149, 712/60, 3313, 3314, 3478, 3393, 3394, 3395, 3423, 755/1, 3387;

v kat. území Sopotnice pozemky parc. č.: 2761/3, 2816/1, 2816/7, 3139, 3140, 3141;

v kat. území Litice nad Orlicí pozemky parc. č.: 276/1, 465/26, st. 251 (bez č. p./č. ev.), 280, 284/1, 288, 289, 468, 259/1, 257/5, 260/1, 260/2, 262, 265/2, 408/8;

v kat. území Záchlumí pozemky parc. č.: 1282;

v kat. území Bohousová pozemky parc. č.: 92/1, 90, st. 55, 86, 801/1, 801/2, 801/3, 801/24, 619/2, 801/25, st. 94 (č. p. 71), 619/4, 618/2, 2385, 2386, 2387, 2388;

v kat. území Helvíkovice pozemky parc. č.: 2391, 2392, 2423, 2402, 2403, 2407, 2408, 2427, 2442, 2441, 2423, 4826, 4825, 4822, 4947, 4948, 4949, 4976, 4980, 4987/1, 4938, 4936, 5065, 4989, 4993, 5004, 5008, 5009, 5010, 5012, 5013, 5014, 5015, 5016;

v kat. území Žamberk pozemky parc. č.: 2268, 2234, 2233, 2232, 2227, 3870, 3784, 2196/2;

v kat. území Dlouhoňovice pozemky parc. č.: 425/2, 425/20, 425/10, 726/6, 460, 726/3

Dotčené orgány (jednotlivě – doporučeně nebo do DS):

Městský úřad Žamberk, odbor SPDO (silniční správní úřad), Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

Městský úřad Žamberk, odbor ZPZE (odpadové hospodářství, ochrana přírody, ochrana lesa, vodoprávní úřad), Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (vodoprávní úřad, ochrana lesa), Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, organizačně-správní odbor, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí (odpadové hospodářství, ochrana lesa, ochrana vod, ochrana přírody a krajiny, silniční správní úřad), Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, odd. životního prostředí (vodní hospodářství, odpadové hospodářství, lesní hospodářství), Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, odd. silničního úřadu, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Úřad městyse v Doudlebach nad Orlicí, silniční správní úřad, Dukelská 68, 517 42 Doudleby nad Orlicí
Obecní úřad Potštejn, silniční správní úřad, Lázeňská 93, 517 43 Potštejn

Obecní úřad Záchlumí, silniční správní úřad, 561 86 Záchlumí 98

Obecní úřad Dlouhoňovice, silniční správní úřad, Školská 71, Dlouhoňovice, 564 01 Žamberk

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor rozvoje, odd. územního plánování, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Drážní úřad, sekce infrastruktury – územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Dopravní inspektorát v Rychnově nad Kněžnou, Zborovská 1360, 5616 01 Rychnov nad Kněžnou

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí (stavební úřad), Palackého náměstí
38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Městský úřad Vamberk, odbor stavební úřad, Husovo náměstí 1, 517 54 Vamberk
Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor stavebního úřadu, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Na vědomí (*jednotlivě – doporučeně nebo do DS*):

žadatel v posledním zastoupení Ing. Pavlína Činčurová, Sportovní 364, 664 43 Želešice (DS)

UPOZORNĚNÍ!

Vyvěšení tohoto dokumentu na úředních deskách (podle § 87 odst. 3 stavebního zákona a v souladu s ust. § 25 odst. 3 správního řádu) okamžitě po jeho obdržení **po dobu 15 dnů** zajistí Městský úřad Žamberk, který písemnost doručuje, a obecní úřady: Kostelec nad Orlicí, Doudleby nad Orlicí, Potštejn, Sopotnice, Česká Rybná, Záchlumí, Helvíkovice, Dlouhoňovice. Současně úřady výše uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu zajistí **zveřejnění písemnosti též způsobem umožňujícím dálkový přístup** (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Stavební úřad uvedené obecní úřady žádá o vrácení tohoto dokumentu bezprostředně po jeho sejmutí z úřední desky, s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Obecní úřad níže potvrzuje vyvěšení písemnosti na své úřední desce a rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

(podpis a razítko úřadu)

Sejmuto dne:

(podpis a razítko úřadu)